

**ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)**  
**งานก่อสร้างหลังคาตาดฟ้าอาคารหลักศิลา สาขาวิทยบริการเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดตรัง**  
**จำนวน ๑ งาน**

**๑. ความเป็นมา**

มหาวิทยาลัยรามคำแหง เป็นสถานศึกษาที่มุ่งเน้นการผลิตบัณฑิตที่มีคุณภาพและเป็นที่ยอมรับแก่ชุมชนต่างๆ ได้ขยายโอกาสทางการศึกษาสู่ภูมิภาค เริ่มจัดตั้งสาขาวิทยบริการเฉลิมพระเกียรติ ส่วนภูมิภาคขึ้นในปี พ.ศ. ๒๕๓๘ ปัจจุบันได้จัดตั้งขึ้นแล้วใน ๒๓ จังหวัดทั่วประเทศ จังหวัดตรัง เป็นหนึ่งในสาขาวิทยบริการส่วนภูมิภาค นั้น ได้สร้างขึ้นแล้วเสร็จในปี พ.ศ. ๒๕๔๓ ประกอบด้วยอาคารเรียน ๒ หลัง อาคารเรียนรวมและปฏิบัติการ ๓ ชั้น (อาคารศรีตรัง) และอาคารอเนกประสงค์ (อาคารหลักศิลา) รวมระยะเวลาถึงปัจจุบัน นับเป็นเวลา ๒๔ ปี

ด้วยอาคารอเนกประสงค์ (อาคารหลักศิลา) ของสาขาวิทยบริการฯ จังหวัดตรัง เป็นอาคารที่ใช้สำหรับการจัดการเรียนการสอนของนักศึกษาปริญญาโท และให้บริการสถานที่สำหรับหน่วยงานราชการ ที่ขอใช้สถานที่ในการฝึกอบรม การรับสมัคร เป็นสถานที่ในการจัดสอบนักศึกษาปริญญาตรี และมีหน่วยงานราชการต่างๆภายในจังหวัดมาขอใช้เป็นสถานที่เพื่อจัดกิจกรรมเนื่องในวันสำคัญต่างๆ ปัญหาน้ำซึมตาดฟ้าของอาคารหลักศิลา อุปกรณ์ปูพื้นกันซึมได้เสื่อมสภาพทำให้น้ำซึมไหลลงมาด้านล่าง ทำให้ฝ้าเพดานได้รับความเสียหาย และมีน้ำขังบริเวณอาคารด้านล่างริมทางเดินรอบอาคารและภายในห้องบรรยาย ในปัจจุบันอาคารหลักศิลาของสาขาให้บริการจัดสถานที่ให้นักศึกษาที่สำเร็จการศึกษา และประชาชนมาแสดงความยินดีในการซ่อมปริญญาในทุกปี เพื่อให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน

**๒. วัตถุประสงค์**

๒.๑ เพื่อต้องการจ้างงานก่อสร้างหลังคาตาดฟ้าอาคารหลักศิลา สาขาวิทยบริการเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดตรัง จำนวน ๑ งาน ได้ใช้ประโยชน์ได้ตามปกติ ไม่ให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของทางราชการ

**๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ**

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน-ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

/๓.๘ ไม่เป็น....

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ มหาวิทยาลัยรามคำแหง สาขาวิทยบริการเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดตรัง ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๖๐๐,๐๐๐.- บาท (หกแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยรามคำแหงเชื่อถือ และเป็นสัญญาเดียว

๓.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงานสิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการจากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

/(๓) สำหรับ....

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณ ของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

#### **๔. ขอบเขตของงานที่จะดำเนินการจัดจ้าง หรือแบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้าง**

ตามแบบรูปและรายการประกอบแบบงานก่อสร้างหลังคาตาดฟ้าอาคารหลักศิลา สาขาวิทยบริการเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดตรัง จำนวน ๑ งาน

#### **๕. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ**

กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ หรือให้งานแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนดให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา

#### **๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ**

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา

#### **๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร**

เงินงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ จำนวน ๑,๓๙๗,๔๐๐.- บาท (หนึ่งล้านสามแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

## ๘. งานและการจ่ายเงิน

กำหนดส่งมอบ ๒ งาน รายละเอียดตามรายการแบ่งงานงวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงิน ๔๕ % ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- งานรื้อถอนทั้งหมด แล้วเสร็จ
  - งานหลังคาส่วนหลังคาทรงจั่วทั้งหมด แล้วเสร็จ
- (รวมระยะเวลาดำเนินการ ๙๐ วัน)

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) จ่ายเงิน ๕๕ % ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- งานระบบกันซึมดาดฟ้าทั้งหมด แล้วเสร็จ
  - งานหลังคาส่วนหลังคาทรงโค้งทั้งหมด แล้วเสร็จ
  - งานเก็บรายละเอียดและงานอื่น ๆ ในรูปแบบรายการพร้อมทำความสะอาดและส่งมอบงาน
- (รวมระยะเวลาดำเนินการ ๖๐ วัน)
- รวมระยะเวลาดำเนินการทั้งหมด ๑๕๐ วัน

## ๙. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญา จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

## ๑๐. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่มีมหาวิทยาลัยฯ ได้รับมอบงาน

## ๑๑. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมและส่งข้อเสนอแนะวิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็น

ผู้ประกอบการสามารถวิจารณ์เสนอข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ได้ ที่มหาวิทยาลัยรามคำแหง สาขาวิทยบริการเฉลิมพระเกียรติ จังหวัดตรัง ตำบลนาบินหลา อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง ๙๒๐๐๐

ติดต่อข้อมูลทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐ ๗๕๕๐ ๑๑๖๔

E-mail : [trang@ru.ac.th](mailto:trang@ru.ac.th)

เว็บไซต์ <https://trang.ru.ac.th/>